

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN NGHI XUÂN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TCKH

Nghi Xuân, ngày tháng 01 năm 2022

V/v tạm dừng đấu giá quyền sử dụng đất đối với số 03, 04, vùng điều chỉnh quy hoạch khu dân cư tổ dân phố 3, thị trấn Tiên Điền

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân thị trấn Tiên Điền;
- Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Quốc tế - IPA tại Hà Tĩnh.

Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân nhận được Văn bản số 01/UBND-ĐC ngày 04/01/2022 của UBND thị trấn Tiên Điền về việc tạm dừng đấu giá quyền sử dụng đất đối với một số lô đợt 1 năm 2021 của thị trấn Tiên Điền.

Về vấn đề này, UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Đồng ý chưa tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với lô đất số 03 và 04, vùng điều chỉnh quy hoạch khu dân cư tổ dân phố 3, thị trấn Tiên Điền như đề xuất của UBND thị trấn Tiên Điền tại Văn bản số 01/UBND-ĐC ngày 04/01/2022. Lý do: UBND thị trấn Tiên Điền nhận được các thông tin phản hồi có dấu hiệu tranh chấp đất đai liên quan đến lô đất số 03 và 04, vùng điều chỉnh quy hoạch khu dân cư tổ dân phố 3, thị trấn Tiên Điền.

2. Giao UBND thị trấn Tiên Điền khẩn trương tổ chức làm rõ, xử lý thông tin có dấu hiệu tranh chấp đất đai liên quan đến 02 lô đất thuộc vùng quy hoạch nêu trên, kịp thời xử lý để sớm đưa lô đất vào đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật; đồng thời, thông báo việc tạm dừng đấu giá đối với các lô đất thuộc vùng quy hoạch nêu trên.

3. Đề nghị Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Quốc tế - IPA tại Hà Tĩnh:

- Thông báo tạm dừng đấu giá lô đất số 03 và 04, vùng điều chỉnh quy hoạch khu dân cư tổ dân phố 3, thị trấn Tiên Điền để địa phương giải quyết vướng mắc nêu trên trước khi đưa vào đấu giá đảm bảo theo đúng quy định.

- Tiếp tục thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất đối với các lô đất còn lại đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật; việc tổ chức đấu giá phải đảm bảo thực hiện đầy đủ các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Văn phòng HĐND-UBND huyện;
- Các phòng: TCKH, TNMT, Tư pháp;
- Lưu: VT, TCKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Viết Hưng**