

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NGHI XUÂN****CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-VP

Nghị Xuân, ngày 02 tháng 7 năm 2021

V/v trả lời ông Hồ Sỹ Tuyên,
thôn Cầu Đá, xã Cương Gián

Kính gửi: Ông Hồ Sỹ Tuyên, thôn Cầu Đá, xã Cương Gián.

Ủy ban nhân dân huyện nhận được một số đơn của ông Hồ Sỹ Tuyên, trú tại thôn Cầu Đá, xã Cương Gián (gồm các đơn viết ngày 01/3/2021, 22/3/2021, 13/4/2021 do công dân gửi UBND huyện và do Văn phòng Huyện ủy Nghi Xuân chuyển đến tại Văn bản số 09-PC/VPHU, Sở Tài nguyên và Môi trường chuyển đến tại Văn bản số 1010/STNMT-TTr) với nội dung tóm tắt: *Tiếp tục đề nghị UBND huyện thụ lý giải quyết khiếu nại của ông về việc UBND huyện cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Trương Văn Hình, bà Hoàng Thị Phương năm 2017 đối với thửa đất vườn ở tại thôn Nam Mới, xã Cương Gián không đúng diện tích đất thực tế, lấy phần lớn diện tích thửa đất của gia đình ông cấp thêm cho hộ ông Hình; ông không đồng tình với lý do không thụ lý khiếu nại mà UBND huyện nêu tại Văn bản số 845/TB-UBND ngày 22/7/2020 vì ông cho rằng mình có đủ cơ sở pháp lý và thực tiễn để chứng minh quyền sử dụng hợp pháp đối với thửa đất đang có khiếu nại...*

Sau khi xem xét nội dung đơn của ông và hồ sơ liên quan; trên cơ sở kết quả làm việc với UBND xã Cương Gián ngày 26/4/2021, UBND huyện trả lời ông Hồ Sỹ Tuyên như sau:

- Khiếu nại của ông về việc UBND huyện cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Trương Văn Hình, bà Hoàng Thị Phương năm 2017 đã được UBND huyện xem xét, xử lý và ban hành Thông báo số 845/TB-UBND ngày 22/7/2021 về việc không thụ lý khiếu nại là đảm bảo quy định của pháp luật. Nay ông tiếp tục đề nghị UBND huyện thụ lý giải quyết khiếu nại nhưng vẫn không cung cấp được hồ sơ, giấy tờ theo quy định của Luật Đất đai và các văn bản quy định có liên quan để chứng minh quyền sử dụng hợp pháp của gia đình ông đối với thửa đất đang có khiếu nại nên UBND huyện không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

- Việc tranh chấp đất đai giữa gia đình ông và hộ ông Trương Văn Hình, bà Hoàng Thị Phương đã được UBND xã Cương Gián tổ chức hòa giải ngày 07/5/2020. Tuy nhiên, tại cuộc hòa giải, trên cơ sở nguyện vọng, đề xuất của hai bên tranh chấp về việc tự thỏa thuận với nhau về phương án giải quyết nên Hội đồng hòa giải của xã đã thống nhất đề 02 hộ tự thỏa thuận; trường hợp không thỏa thuận được với nhau thì tiếp tục gửi đơn đến UBND xã đề nghị hòa giải tiếp. Do vậy, nếu gia đình ông và hộ ông Trương Văn Hình vẫn không thống

nhất được phương án giải quyết thì tiếp tục gửi đơn đề nghị hòa giải tranh chấp đất đai đến UBND xã Cương Gián để được hòa giải theo quy định.

Nội dung đơn của ông Hồ Sỹ Tuyên đã được UBND huyện xem xét, xử lý đảm bảo quy định của pháp luật. Do vậy, từ nay, UBND huyện từ chối tiếp nhận đơn thư của ông liên quan nội dung khiếu nại nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Thường trực Huyện ủy (b/c)
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng Huyện ủy;
- Văn phòng HĐND&UBND; Thanh tra huyện;
các Phòng: Tài nguyên - Môi trường, Tư pháp;
- Văn phòng Đăng ký đất đai - CN Nghi Xuân;
- UBND xã Cương Gián;
- Lưu VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Phan Quốc Trường