

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NGHI XUÂN**

Số: /UBND-VP

V/v trả lời ông Phan Thọ Hòa,
thôn Hội Tiên, xã Xuân Hội

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Nghi Xuân, ngày 12 tháng 4 năm 2021

Kính gửi: Ông Phan Thọ Hòa, thôn Hội Tiên, xã Xuân Hội.

Ủy ban nhân dân huyện nhận được đơn ghi ngày 11/3/2021 của ông Phan Thọ Hòa, thường trú tại thôn Hội Tiên, xã Xuân Hội với nội dung: *Vừa qua, gia đình ông đã được đo đạc, dự kiến được cấp đất ở tại thửa đất số 19, tờ bản đồ số 3, diện tích 250 m²; tuy nhiên, được biết giá đất tại vị trí này hiện nay cao và việc bị chậm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phần lớn do yếu tố khách quan nên kiến nghị UBND huyện xem xét giảm thuế đất ở cho gia đình ông để tránh thiệt thòi quyền lợi...*

Về việc này, UBND huyện trả lời ông Phan Thọ Hòa như sau:

Việc xem xét, tính toán nghĩa vụ tài chính của người sử dụng đất thuộc thẩm quyền cơ quan Thuế. Tuy nhiên, vụ việc khiếu nại lần hai của ông và ông Phan Thọ Trạch (bố đẻ của ông) trong đó có nội dung liên quan thửa đất nêu trên đang được Đoàn xác minh của UBND tỉnh kiểm tra, xem xét, tham mưu giải quyết theo quy định của pháp luật; do đó, hiện nay chưa có cơ sở để thực hiện các trình tự, thủ tục về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông đối với thửa đất nêu trên. Vì vậy, UBND huyện cũng không có cơ sở để chuyển đơn kiến nghị nêu trên của ông đến Chi cục Thuế huyện để xem xét. Đề nghị ông chờ kết quả giải quyết của UBND tỉnh đối với khiếu nại lần hai của ông và ông Phan Thọ Trạch.

Vậy, UBND huyện trả lời để ông Phan Thọ Hòa được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện;
- Thanh tra huyện; Phòng TN-MT;
- UBND xã Xuân Hội;
- Lưu VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Phan Quốc Trường